

PRIMAG AG erneut mit Gewinn in dem zum 31.3.2013 abgelaufenen Geschäftsjahr

- **Umsatzerlöse steigen auf rd. 10,6 Mio. EUR**
- **Gewinn vor Steuern (EBT) entsprechend der Planung bei rd. 0,64 Mio. EUR**

Düsseldorf, 27.6.2013 - Die PRIMAG Gruppe, eine auf den Neubau von Luxus-Eigentumswohnungen und Stadthausvillen sowie hochwertige Altbaumodernisierungen in Düsseldorf spezialisierte Immobiliengruppe konnte nach vorläufigen und noch ungeprüften Zahlen erneut ein positives Konzernergebnis gem. HGB Rechnungslegung für das abgelaufene Geschäftsjahr per 31.3.2013 erzielen:

Im Berichtszeitraum erzielte die PRIMAG Gruppe Umsatzerlöse in Höhe von insgesamt 10,6 Mio. EUR, eine Steigerung von rd. 50 % im Vergleich zum Vorjahr (5,3 Mio. EUR). Damit erwirtschaftete die PRIMAG Gruppe ein Ergebnis vor Steuern (EBT in Höhe von 0,64 Mio. EUR (Vorjahr 1,59 Mio. EUR) und konnte damit erneut ein deutlich positives Geschäftsjahr abschließen.

Trotz Dividendenausschüttung im abgelaufenen Geschäftsjahr in Höhe von rd. 0,85 Mio. EUR blieb das Konzerneigenkapital nahezu unverändert und beträgt rd. 7,49 Mio. EUR. Die Konzerneigenkapitalquote konnte dagegen aufgrund deutlich geringerer Bankverbindlichkeiten um rd. 14 % auf nunmehr rd. 37,1 % gesteigert werden (Vorjahr 32,6 %).

Vorstand Gerd Esser: „Wir sind mit dem Ergebnis für das abgelaufene Geschäftsjahr zufrieden, zeigt es doch regelmäßig seit Gründung der Primag AG, dass unsere Strategie der Fokussierung auf hochwertige Wohnimmobilien in den Toplagen Düsseldorfs die richtige ist und unsere Produkte am Markt sehr gut ankommen. Von dieser positiven Entwicklung sollen auch unsere Aktionäre profitieren. Wie in den Jahren zuvor, schlagen wir auch für die kommende Hauptversammlung eine Dividendenzahlung vor.“

Die endgültigen und geprüften Geschäftszahlen 2012/2013 werden voraussichtlich Ende Juli veröffentlicht. Die Veröffentlichung des Geschäftsberichtes unter www.primag.de erfolgt wie gewohnt Ende September.

Unternehmensprofil:

Die PRIMAG AG, Düsseldorf, ist eine Düsseldorfer Wohnimmobilien-Entwicklungsgesellschaft. Die geschäftlichen Schwerpunkte sind Neubautwicklungen von Luxuswohnungen und Stadthausvillen sowie Altbausaniierungen in den Premiumlagen Düsseldorfs. Die PRIMAG Gruppe deckt hierbei die gesamte Wertschöpfungskette von der Objektidentifikation und dem Erwerb über die Planung und Entwicklung bis zur Erstellung von hochwertigen Wohnimmobilien ab. Grundlage dieses fokussierten Geschäftsmodells sind langjährige Projektentwicklungserfahrung und tiefe lokale Marktexpertise. Dabei profitiert die PRIMAG Gruppe von dem Trend zu Wohneigentum in Top Lagen urbaner Großstädte und dem Wunsch vieler Investoren nach inflationssicheren Sachwertinvestitionen.

Kontakt:

Primag AG
Vorstand: Gerd Esser
Hansaallee 228
40547 Düsseldorf

Tel: 0211 - 87 57 58 20
Fax: 0211 - 87 57 58 30
www.primag.de
info@primag.de