

PRIMAG AG veröffentlicht Geschäftsbericht für das Geschäftsjahr 1.4.2010 - 31.3.2011

- **Umsatz und Sonstige Betriebliche Erträge steigt auf rd. 10,5 Mio. EUR (Vorjahr: 3,8 Mio. EUR)**
- **deutliches Gewinnwachstum - Gewinn vor Steuern (EBT) steigt auf rd. 1,2 Mio. EUR**

Düsseldorf, 8.9.2011 - Die PRIMAG AG Gruppe, eine auf den Neubau von Luxus-Eigentumswohnungen und Stadthausvillen sowie hochwertige Altbaumodernisierungen spezialisierte Immobiliengruppe veröffentlicht ihren Geschäftsbericht für das abgelaufene Geschäftsjahr 1.4.2010 bis 31.3.2011:

Im Berichtszeitraum steigerte die PRIMAG AG Gruppe Ihre Umsatzerlöse gemäß HGB Konzernrechnungslegung um rd. 135 % auf nunmehr rd. 8,8 Mio. EUR (Vorjahr 3,7 Mio. EUR). Darüber hinaus erzielte die Primag AG Gruppe sonstige betriebliche Erträge in Höhe von rd. 1,7 Mio. EUR (Vorjahr 0,1 Mio. EUR).

Im Ergebnis erwirtschaftete der PRIMAG Konzern damit einen Vorsteuergewinn (EBT) in Höhe von 1,2 Mio. EUR nach einem Vorjahresverlust in Höhe von 1,3 Mio. EUR. und konnte damit wieder deutlich in die Gewinnzone zurückkehren.

Das Konzerneigenkapital verbesserte sich um rund 1,0 Mio. EUR beträgt nunmehr 7,1 Mio. € (Vorjahr 6,1 Mio. EUR). Die Konzerneigenkapitalquote stieg somit von rund 30 % auf nunmehr 35 % zum 31. März 2011.

Für das laufende und das kommende Geschäftsjahr plant die PRIMAG AG Gruppe Umsatz und Ertrag weiter deutlich zu steigern. Vorstand Gerd Esser: „ Wir sind mit dem Ergebnis für das abgelaufene Geschäftsjahr sehr zufrieden, zeigt es doch recht eindrucksvoll, dass unsere Strategie der Fokussierung auf hochwertige Wohnimmobilien in den Toplagen Düsseldorfs die richtige ist und unsere Produkte am Markt sehr gut ankommen. Wir werden unsere Anstrengungen auf diesem Weg weiter verstärken und verfügen aktuell im Bereich High-End-Wohnimmobilien über drei hochwertige Projektentwicklungen mit einem geplanten Umsatzvolumen von deutlich über 25 Mio. EUR.

Der Geschäftsbericht 2010/2011 steht ab sofort als Download unter www.primag.de zur Verfügung.

Unternehmensprofil:

Die PRIMAG AG, Düsseldorf, ist eine Düsseldorfer Wohnimmobilien-Entwicklungsgesellschaft. Die geschäftlichen Schwerpunkte sind Neubautwicklungen von Luxuswohnungen und Stadthausvillen sowie Altbausaniierungen in den Premiumlagen Düsseldorfs. Die PRIMAG AG Gruppe deckt hierbei die gesamte Wertschöpfungskette von der Objektidentifikation und dem Erwerb über die Planung und Entwicklung bis zur Erstellung von hochwertigen Wohnimmobilien ab. Grundlage dieses fokussierten Geschäftsmodells sind langjährige Projektentwicklungserfahrung und tiefe lokale Marktexpertise. Dabei profitiert die PRIMAG AG Gruppe von dem Trend zu Wohneigentum in Top Lagen urbaner Großstädte und dem Wunsch vieler Investoren nach inflationssicheren Sachwertinvestitionen. Vorstand der PRIMAG AG ist Gerd Esser.

Kontakt:

Primag AG
Hansaallee 228
40547 Düsseldorf
Tel: 0211 - 87 57 58 20
Fax: 0211 - 87 57 58 30
www.primag.de
info@primag.de